

证券代码：000024、200024

证券简称：招商地产、招商局 B

公告编号：【CMPD】2011 - 021

招商局地产控股股份有限公司 关于购得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2011年7月20日，本公司在深圳市国有建设用地挂牌出让中，以一次竞价和定地价、竞“房价”方式竞得编号为A904-0270地块的土地使用权，该地块为安居型商品房用地。现将相关情况公告如下：

一、宗地位置

地块位于深圳市宝安区观澜街道。

二、主要规划指标

地块出让面积 49,541 平方米，建筑面积 158,000 平方米，土地用途为安居型商品房用地，土地使用年限为 70 年。

三、土地价款及商品房售价要求

地块成交总价为人民币 25,342.95 万元，安居型商品房的最高销售基准价格（含装修）为人民币 7898 元/平方米。

特此公告。

招商局地产控股股份有限公司

董 事 会

二〇一一年七月二十二日