

证券代码：000024、200024

证券简称：招商地产、招商局 B

公告编号：【CMPD】2011 - 018

## 招商局地产控股股份有限公司 关于购得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2011年5月19日，本公司在江苏镇江市国有建设用地挂牌出让中，竞得编号为2011-4-4的大东1号和2011-4-5的大东2号地块的土地使用权，现将相关情况公告如下：

### 一、宗地位置

地块位于镇江市主城区东部，北临长江，西侧紧邻北固山公园。其中，大东1号地块：东至江滨大道，南至东吴路；大东2号地块：西、北至滨水路，东至北湖内环线。

### 二、主要规划指标

大东1号地块：出让面积190,417平方米，容积率 $\leq 1.9$ ，建筑面积361,950平方米，土地用途为城镇住宅、批发零售、商务金融及公共设施用地；

大东2号地块：出让面积129,060平方米，容积率 $\leq 1.46$ ，建筑面积188,050平方米，土地用途为城镇住宅、批发零售、商务金融及公共设施用地。

### 三、土地价款

大东1号地块成交总价为人民币201,000万元，大东2号地块成交总价为人民币100,000万元。

特此公告。

招商局地产控股股份有限公司

董 事 会

二〇一一年五月二十日